

# Socotec, partenaire des responsables techniques immobiliers de l'enseignement



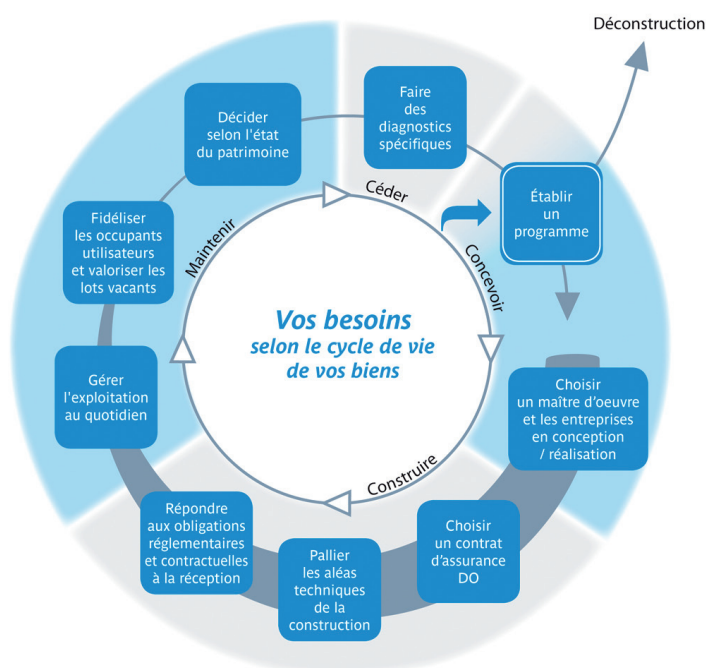
*Gestionnaires d'infrastructures techniques d'établissements d'enseignement, vous exploitez les locaux et les équipements, vous optimisez l'entretien, vous assurez la sécurité des personnels et du public et vous pilotez les projets de construction et de rénovation...*



Vos bâtiments et installations sont de générations très différentes entraînant des charges de maintenance difficiles à prévoir et à répartir

- ▷ Comment pérenniser les infrastructures ?
- ▷ Comment optimiser la maintenance et améliorer la performance énergétique ?
- ▷ Comment mieux maîtriser la sécurité des enseignants, des étudiants, du public ?
- ▷ Comment faire face efficacement à toutes vos obligations réglementaires ?

*En matière de Qualité, Santé, Sécurité et Environnement, Socotec vous accompagne tout au long du cycle de vie de vos projets, de la construction de vos biens à l'exploitation de vos installations.*



*A chaque étape, nous vous proposons des solutions.*



### Stratégie patrimoniale

- ▷ Diagnostic multi-domaine et qualification immobilière pour disposer d'un bilan de l'état de conservation technique et réglementaire,
- ▷ Audit et conseil pour maîtriser un risque spécifique et améliorer les performances dans un domaine choisi,
- ▷ AMO technique pour élaborer un programme ou un plan pluriannuel de travaux de maintenance,
- ▷ AMO suivi de travaux pour un chantier conforme à vos attentes.



### Analyse de vulnérabilités pour le public, les enseignants et les étudiants

- ▷ Audit de la sécurité des locaux d'enseignement et des infrastructures sportives pour hiérarchiser les actions d'amélioration à mener.



### Obligations réglementaires pour les équipements

- ▷ Contrôle technique périodique des ascenseurs,
- ▷ Vérification périodique des systèmes de sécurité incendie (SSI),
- ▷ Vérification périodique des installations électriques, des chaufferies,
- ▷ Vérification périodique des systèmes de climatisation.



### Formation

- ▷ Retrouvez nos formations aux métiers de la construction et de la gestion immobilière dans notre catalogue en ligne ([www.socotec.fr](http://www.socotec.fr)).

*Sans oublier nos offres Construction, Environnement, Conseil ... que vous pouvez consulter sur notre site internet ([www.socotec.fr](http://www.socotec.fr)).*

*Avec plus de 200 agences en France, 150 agréments, accréditations et certifications, 3 800 ingénieurs et techniciens, nous sommes depuis plus de 50 ans, un acteur de proximité à votre service dans les métiers de l'inspection, du diagnostic, de l'audit, de l'assistance, du conseil, de la formation et de la certification.*



**SOCOTEC**

Votre partenaire  
en maîtrise des risques